

Magistrát města Přerova
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí
ODDĚLENÍ STAVEBNÍ ÚŘAD
Bratrská 34, 750 02 Přerov 2

Spis zn.: 2022/033615/STAV/SU/PR
Č.j.: MMPr/035477/2022/PR
Oprávněná úřední osoba: Radmila Pospíšilová
Telefon: 581 268 619
E-mail: radmila.pospisilova@prerov.eu

Přerov, dne 22.02.2022

Žadatel:

PRINTES - ATELIER s.r.o., Mostní 1876/11a, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

VYJÁDŘENÍ č. 97/2022

Magistrát města Přerova, Odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil Vaši žádost o stanovisko, kterou jste podali dne 18.02.2022 na stavbu

**stavební úpravy a udržovací práce na části budovy technického vybavení č.p. 3377 v Přerově,
Jasínkova 5**

(dále jen "stavba") **na pozemku parc. č. 1981/23 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Přerov.**

Stavba obsahuje:

Stavební úpravy spočívají ve vybourání prosklených stěn, dozdění parapetů a osazení oken pod stávajícím překladem z východní strany objektu, provedení svislé hydroizolace nopovou fólií. Dále budou provedeny udržovací práce spočívající ve výměně dřevěných oken a dveří za nová plastová, výměna střešního pláště, klempířských prvků, oprava vnějších a vnitřních omítek.

K podané žádosti sdělujeme, že v souladu s ustanovením § 103 odst. 1 písm. c) a d) stavebního zákona udržovací práce a stavební úpravy popsané v podání nevyžadují vydání stavebního povolení ani ohlášení stavby a v souladu s § 79 odst. 5 stavebního zákona tyto udržovací práce a stavební úpravy nevyžadují vydání rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas.

V souladu s § 152 stavebního zákona je stavebník povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; tato povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. K tomu je povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy. Tyto povinnosti má i u staveb a jejich změn nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení nebo u jiného obdobného záměru. O zahájení prací na stavbách osvobozených od povolení je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené.

Otisk úředního razítka

Radmila Pospíšilová
referentka oddělení stavebního úřadu

Obdrželi:

PRINTES - ATELIER s.r.o., Ing. Tomáš Grapl, IDDS: kgeurw